



PIBRAC À vendre : Appartement 3 pièces avec Garage et 2 places de parking

PIBRAC 31820

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PIBRAC

8 rue Principale
31820 PIBRAC

05 61 11 19 10

PIBRAC À vendre : Appartement 3 pièces avec Garage et 2 places de parking

Découvrez cet appartement à vendre situé à Pibrac totalement rénové et d'une superficie de 57.18 m², Celui-ci comprend 3 pièces, dont 2 chambres, idéal pour un couple ou une petite famille. Situé dans une copropriété de 6 appartements en duplex avec un jardin de 90m² environ. La localisation est parfaite, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Groupe Scolaire du Bois de la Barthe, l'École maternelle publique du Bois de la Barthe, et le Collège privé de La Salle, ce qui en fait un choix idéal pour les familles. Profitez également des espaces verts à proximité pour vos moments de détente. Référence : vteapart5.

Il est au prix de 195 000 Frais d'agence inclus.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PIBRAC au 06 85 37 76 00.

57.18 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Oui
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	2

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-07-24 07:54:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



