



Maison 6 pièces Pibrac - Quartier recherché

PIBRAC 31820

Guy HOQUET PIBRAC

8 rue Principale
31820 PIBRAC

05 61 11 19 10

Maison 6 pièces Pibrac - Quartier recherché

A Pibrac dans un quartier prisé, notre agence à le plaisir de vous proposer cette maison T6 mitoyenne d'un côté qui comprend : Une cuisine ouverte aménagée et équipée avec un cellier attenant, un vaste séjour de plus de 25 m², une salle de jeu avec grand placard, un bureau pouvant servir de chambre de 9 m² ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne.

A l'étage vous disposerez de 3 chambres toutes avec placards, d'un WC indépendant et d'une salle de bain avec douche et baignoire.

Vous profiterez également d'un local à vélo ainsi qu'un atelier permettant de stocker ou bricoler, d'une piscine 4 m * 8 m avec son local technique , le tout sur une parcelle de 330 m² au calme sans aucun vis à vis.

111 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
